



WSZYSCY ZAINTERESOWANI WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia nr MCUS.DZP.372-Z-36/2024 na roboty budowlane polegające na wymianie instalacji ciepłej wody użytkowej w węźle cieplnym w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Mącznej 3.

ODPOWIEDZI A PYTANIA WYKONAWCÓW

Zamawiający, Miejskie Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu (MCUS) informuje, iż na podstawie zapisów Rozdziału XI ust. 4 Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym z dnia 03.04.2024 r. (ze zm.) udziela odpowiedzi na złożone przez Wykonawców pytania.

Pytanie nr 1

W jakiej formie będzie rozliczenie? Tzn. czy będzie to rozliczenie powykonawcze czy ryczałtowe? Wydaje mi się, że powykonawcze, ale dopytuje ponieważ nie znalazłem konkretnego zapisu, być może przeoczyłem go.

Odpowiedź: Forma rozliczenia kosztorysowo powykonawczo.

Pytanie nr 2

Proszę o informacje dot. zakresu wykonania prac tzn. czy zakres ten obejmuje wymianę poziomych przewodów ciepłej wody oraz cyrkulacji w piwnicy budynku od węzła cieplnego do zaworów odcinających podpionowych? Oraz czy zawory podpionowe też mają być wymienione na nowe?

Odpowiedź: Zakres obejmuje wymianę poziomych przewodów ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji w piwnicy od węzła do pionu w budynku B. Zawory podpionowe do wymiany.

Pytanie nr 3

Proszę o informację czy przy wyjściu nowych przewodów wody ciepłej i cyrkulacji z pomieszczenia węzła cieplnego wykonać przejścia ppoż. (wg przepisów powinny być). Jeżeli tak to czy zostanie taka pozycja dodana do przedmiaru?

Odpowiedź: Należy wykorzystać wszystkie przejścia istniejące. Nie będą dodawane do przedmiaru.

Pytanie nr 4

Proszę o informacje na jaki czas Zamawiający przewiduje odcięcie ciepłej wody dla budynku? Czy w związku z tym, że budynek jest zamieszkały całodobowo to będzie trzeba wykonać tzw. tymczasowe bypassy na ciepłej wodzie i cyrkulacji do każdego z pionów? Czy zostanie taka pozycja dodana do przedmiaru?

Odpowiedź: Obiekt nie może mieć całkowitego odcięcia ciepłej wody użytkowej. Konieczne jest wykonanie tymczasowego bypassa na ciepłej wodzie i cyrkulacji. Nie będzie dokonywana zmiana przedmiaru należy to ująć w ofercie.

Pytanie nr 5

Wydaje mi się, że w przedmiarze jest błąd w pozycji nr 25. 343mb izolacji na przewód o średnicy 32mm, a tego przewodu wg poz. nr 2 jest 43mb To zapewne literówka.

Odpowiedź: W przedmiarze omyłkowo wskazano 343 m **winno być 43 m**.

Pytanie nr 6

Proszę o informacje dot. pozycji z przedmiaru od 18 do 21 tj. dwuzłączki. Czy dwuzłączki, które będzie trzeba użyć do spięcia poziomów z zaworami podpionowymi będą rozliczane z tych pozycji (W rzeczywistości będzie ich około 30 szt.) Jeżeli tak, to czy przedmiar zostanie uzupełniony o ich dodatkową ilość? I czy będzie zwiększony o średnice 3/4" oraz 1/2" bo wydaje mi się, że takie zawory też tam były.

Odpowiedź: Ilość wskazana w przedmiarze jest zgodna ze stanem faktycznym.

Pytanie nr 7

Czy zawory które wg przedmiaru są do wstawienia na nowej instalacji mają być zamontowane razem ze śrubunkami?

Odpowiedź: Zawory muszą być zamontowane wraz ze śrubunkami.

Pytanie nr 8

Czy wymagane jest potwierdzenie odbicia wizji lokalnej by przystąpić do przetargu?



Odpowiedź: Zgodnie z zapisami Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym nie jest wymagane potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

Pytanie nr 9

Czy przejścia przez ściany wykonać w tulejach stalowych wykorzystując istniejące znajdujące się w ścianach? W sytuacji gdy rura PP poprzez grubszą ściankę nie zmieści się w taką tuleję to będzie konieczne rozwiercenie otworu i wstawienie nowej tulei. Czy taka pozycja ewentualnie pojawi się w przedmiarze?

Odpowiedź: Wszystkie przejścia w tulejach stalowych należy wykonać wykorzystując istniejące przejścia.

Zatwierdził:
Dyrektor Miejskiego Centrum
Usług Socjalnych we Wrocławiu

Patrycja Karpicz