

Projekt umowy

UMOWA Nr MCUS.DZP.3710-.../2024

(usługa pomiaru natężenia oświetlenia ewakuacyjnego (przeгляд roczny) obiektów Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu)

W dniu**2024 r.** we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551 - **Miejskim Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu**, z siedzibą przy ul. Mącznej 3, 54-131 Wrocław, reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....,
.....,
.....,
reprezentowanym przez:

.....,
zwany dalej Wykonawcą,

na podstawie przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne nr MCUS.DZP.372-Z-57/2024 o wartości szacunkowej przedmiotowego zamówienia mniejszej niż 130 000 zł netto, w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych w Miejskim Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu z dnia 18 grudnia 2020r., wprowadzonym Zarządzeniem nr 196/2020 Dyrektora MCUS, została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. **Przedmiotem umowy jest wykonanie rocznego przeglądu natężenia oświetlenia ewakuacyjnego w obiektach Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu w roku 2024** zgodnie z poniższym zakresem:

- 1) Przegląd roczny natężenia oświetlenia AW w obiektach DDP przy ul. Żeromskiego 37, DDP przy ul. Komuny Paryskiej 11, DDP przy ul. Kościuszki 67 oraz DDP przy ul. Skwierzyńskiej 23 w zakresie prac:
 - a) pomiar natężenia oświetlenia AW i sprzętu p.poż,
 - b) sprawdzenie poprawnego zadziałania przeciwpożarowego wyłącznika prądu w DDP przy ul. Komuny Paryskiej 11,
 - c) wykonanie dokumentacji;
- 2) Przegląd roczny natężenia oświetlenia AW w obiektach DPS przy ul. Kaletniczej 8, DPS przy ul. Karmelkowej 25, DPS przy ul. Mącznej 3 oraz DPS przy ul. Rędzińskiej 66/68 w zakresie prac:
 - a) pomiar natężenia oświetlenia AW i sprzętu p.poż,
 - b) wykonanie dokumentacji.

2. Przedmiot umowy oznaczony jest kodem CPV 71355000-1 Usługi pomiarowe; 71356100-9 Usługi kontroli technicznej; 71314100-3 Usługi elektryczne.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z:

- 1) Ofertą (Załącznik nr 1) w tym Kalkulacją cenową (Załącznik nr 2);
- 2) art. 62 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy Prawo budowlane;
- 3) ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne;

- 4) z obowiązującymi normami branżowymi: PN – EN 50172 System Oświetlenia Ewakuacyjnego.
4. Wykonawca, po przeprowadzeniu przeglądu, sporządzi protokół na obiekt w formie papierowej w dwóch egzemplarzach. Protokół winien zawierać wszystkie elementy opisane w art. 62a ust 2 ustawy Prawo budowlane oraz powiązanymi z ustawą aktami normatywnymi i przepisami wykonawczymi. Dodatkowo Wykonawca dostarczy jedną wersję elektroniczną z podpisem.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania protokołów z przeprowadzonych przeglądów w terminie 5 dni od dnia wykonania przeglądu.
 6. Ceny jednostkowe za wykonanie przedmiotu zamówienia w ramach bieżącej umowy zostały zawarte w Kalkulacji cenowej przekazanej wraz z Ofertą Wykonawcy.
 7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do realizacji usług wymagane przepisami prawa w tym zakresie.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy:
 - 1) Strony określają wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w kwocie: **zł** (słownie: 00/100);
 - 2) kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, powiększona o obowiązujący podatek od towarów i usług wynosi: **zł** (słownie: 00/100), uwzględniając jednak faktycznie zrealizowane usługi zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
2. Cena podana w Ofercie Wykonawcy jest ceną ostateczną, kompletną, zawierającą wszystkie koszty, które ponosi Zamawiający w całym okresie realizacji zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie niezmiennosc cen przez cały okres trwania umowy, z uwzględnieniem zmian przewidzianych w umowie.
4. Rozliczenie nastąpi fakturą VAT sporządzoną bez zastrzeżeń dotyczącą danego przeglądu i danego obiektu, która będzie zawierała w szczególności informacje dotyczące potwierdzenia wykonania danego przeglądu - np. numer protokołu odbioru w odniesieniu do informacji zawartych w § 1 ust 5 niniejszej umowy.
5. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie suma kwot odpowiadających iloczynom ilości faktycznie wykonanych usług oraz cen jednostkowych wskazanych w Ofercie Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 10 dni roboczych od dnia sporządzenia bez zastrzeżeń protokołu odbioru, przekazać poprawnie wystawioną fakturę VAT zgodną ze stanem faktycznym.
7. Zamawiający nie zaakceptuje faktury VAT, która w szczególności:
 - 1) nie będzie zgodna ze stanem faktycznym;
 - 2) gdy ceny wskazane na fakturze będą niezgodne z cenami obowiązującymi wg niniejszej umowy;
 - 3) której uznanie spowodowałoby wzrost wynagrodzenia Wykonawcy netto lub wartości umowy brutto.
8. Należność za każdorazowo wykonaną usługę będzie przekazywana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury VAT, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zapisów określonych w umowie oraz **z zaznaczeniem obiektu którego faktura dotyczy**, zaakceptowanej przez Kierownika lub Zastępcę Kierownika Działu Administracyjno - Technicznego (lub inną osobę w zastępstwie), pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zapisów określonych w umowie.
9. Wykonawca oświadcza, że złożył informację do właściwego urzędu skarbowego w celu wciągnięcia rachunku przedsiębiorcy do Bazy podatników VAT tzw. „Biała lista podatników VAT” – dotyczy Wykonawcy będącego płatnikiem VAT.

10. W przypadku, gdy konto wskazane na fakturze nie figuruje na „Białej liście podatków VAT”, Zamawiający wstrzymuje się z płatnością za wykonanie przedmiotu umowy lub jej części do czasu dostarczenia do Zamawiającego drogą e-mail na adres: mcus@mcus.pl (lub inny adres wskazany w korespondencji lub podany w trakcie rozmowy telefonicznej) informacji o wprowadzeniu numeru rachunku na tzw. „ Białą listę” (Zamawiający dokona sprawdzenia) albo do czasu podpisania aneksu zmieniającego numer rachunku na rachunek bankowy znajdujący się na „ Białej liście”.
11. Wykonawca zobowiązuje się wystawiać faktury z zaznaczeniem:
- 1) **Nabywcy:** Gmina Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551;
 - 2) **Odbiorcy:** Miejskie Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu, z siedzibą przy ul. Mącznej 3, 54-131 Wrocław,
12. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać faktury w sposób określony poniżej:
- 1) drogą elektroniczną e-mail na adres: mcus@mcus.pl albo
 - 2) osobiście lub za pośrednictwem Poczty Polskiej, kuriera na adres: Miejskie Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu, z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Mącznej 3 we Wrocławiu albo
 - 3) będzie mógł wystawiać i wysłać faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (*adres PEF zostanie podany na wniosek Wykonawcy*).
13. W przypadku Krajowego Systemu e-Faktur Zamawiający wymaga, aby na Fakturach elektronicznych został wprowadzony zarówno NIP nabywcy, czyli Gminy Wrocław oraz NIP odbiorcy czyli Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu.

Termin realizacji

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w następującym terminie: **14 dni od dnia zawarcia umowy.**

Warunki realizacji przedmiotu Umowy

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy i tym samym dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami obowiązującego prawa. Osoba z kadry Wykonawcy przed przystąpieniem do wykonania prac związanych z przedmiotem umowy zobowiązany będzie okazać pracownikowi Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 13 dokument potwierdzający posiadane uprawnienia do przeprowadzenia przeglądów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do stworzenia kserokopii lub skanu ww. dokumentu. W przypadku nieokazania przez osobę z kadry Wykonawcy dokumentu potwierdzającego posiadane uprawnienia do realizacji niniejszej umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewpuszczenia tej osoby na teren MCUS celem przeprowadzenia przeglądów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową, jak również z przeprowadzoną we własnym zakresie inwentaryzacją stanu technicznego miejsca przedmiotu umowy z zachowaniem środków w zakresie bhp i ppoż.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania własne oraz osób lub podmiotów, za pomocą których realizuje niniejszą umowę.
4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia instalacji lub istniejących urządzeń w toku realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawienia na własny koszt i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w sposób niezakłócający prawidłowej pracy funkcjonującego w obiektach będących przedmiotem niniejszej umowy.

6. Osoby wskazane w § 4 ust. 13 ustalają mailowo lub telefonicznie termin realizacji poszczególnych usług.
7. W przypadku niezrealizowania zamówienia w terminie o którym mowa § 3, bez wcześniejszego poinformowania Zamawiającego o konieczności zmiany terminu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia interwencyjnego u innego Wykonawcy odpowiadającego niezrealizowanej części przedmiotu umowy.
8. Zlecenie interwencyjne skutkuje zmniejszeniem wartości przedmiotu umowy o wartość tego zlecenia.
9. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do zwrotu Zamawiającemu kwoty różnicy pomiędzy wartością zlecenia interwencyjnego a wartością niewykonanej części umowy z uwzględnieniem kosztów dojazdu w przypadku, gdy wartość zlecenia interwencyjnego jest wyższa od wartości zlecenia wynikającej z niniejszej umowy.
10. W razie dokonania zlecenia interwencyjnego przez Zamawiającego, nie wyklucza się stosowania kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.
11. Wszelkie szkody wyrządzone podczas wykonywania usług będą usuwane niezwłocznie przez Wykonawcę.
12. Po wykonaniu przedmiotu umowy zostanie dokonany przez Zamawiającego i Wykonawcę odbiór wykonanych prac potwierdzony protokołem.
13. Przedstawicielami Zamawiającego odpowiedzialnymi za realizację umowy, w tym upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcą w zakresie przedmiotowej umowy oraz do podpisywania dokumentów stanowiących podstawę do rozliczeń z wykonanych usług są:
 - 1), tel.:, email:
 - 2), tel.:, e-mail:
 - 3), tel.:, email:
14. Osobami upoważnionymi do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy po stronie Wykonawcy są:
 - 1), tel.:, email:
 - 2), tel.:, e-mail:
 - 3), tel.:, email:
15. Każda ze Stron ma prawo do zmiany reprezentujących ją koordynatorów, o których mowa w ust. 13 i 14 niniejszego paragrafu, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony (dopuszcza się także powiadomienie w drodze wiadomości e-mail). W przypadku niepowiadomienia Strony o zaistniałej zmianie, dane ostatniego koordynatora traktuje się jako obowiązujące. Zmiana koordynatora nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
16. Do wymiany prowadzonej korespondencji Strony zastrzegają priorytet drogi elektronicznej, z zastrzeżeniem posługiwania się adresami e-mail podanymi w ust. 13 i 14 niniejszego paragrafu.
17. Jeżeli Strony zmieniają adresy e-mail wskazane w paragrafie 4 ust. 13 i 14 i nie informują o tym sobie nawzajem w formie pisemnej lub w drodze wiadomości e-mail, to wszelkie oświadczenia jednej Strony kierowane na ostatni adres e-mail drugiej Strony traktuje się jako doręczone.
18. Zmiana adresów e-mail nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
19. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron wymienione poniżej:
 - 1) dla Wykonawcy:
 - 2) dla Zamawiającego: ul. Mączna 3, 54-131 Wrocław.
20. Zmiana adresów wskazanych w ust. 19 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, a jedynie niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej lub w drodze wiadomości e-mail. W przypadku braku takiego zawiadomienia przez Wykonawcę przesyłkę uznaje się za skutecznie doręczoną Wykonawcy na adres wskazany w ust. 19.

Podwykonawcy

§ 5

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście bądź przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez Podwykonawcę i do ich koordynacji.
3. Podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy zobowiązani są spełnić warunki określone w paragrafie 4 ust. 1 i 2.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 6

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Ochrona danych osobowych

§ 7

1. Jeżeli w związku z zawarciem lub/i wykonaniem umowy, jedna ze Stron udostępni drugiej Stronie dane osobowe swoich reprezentantów, osób upoważnionych do określonych czynności albo osób kontaktowych, albo gdy jedna ze Stron uzyska bezpośrednio od tych osób fizycznych ich dane osobowe, w związku z zawarciem umowy lub/i jej wykonywaniem, do przetwarzania tych danych zastosowanie znajdują przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz polskich ustaw uzupełniających RODO.
2. Strony zgodnie potwierdzają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do celów wynikających z odpowiedniego wykonywania niniejszej umowy oraz do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Stronach jako administratorach danych, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów.
3. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności związanych z umową oraz wyznaczonych przez siebie osób kontaktowych, o tym że druga Strona będzie odbiorcą tych danych osobowych udostępnianych drugiej stronie jako administratorowi danych w celach, o których mowa w ust. 2. Każda ze Stron zobowiązana jest spełnić należycie obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 RODO, a ponadto zawrzeć w tej informacji również informacje wymagane zgodnie z art. 14 RODO, tak aby druga Strona mogła powołać się na art. 14 ust. 5 lit. a) RODO.
4. Realizacja umowy wymaga dostępu do danych osobowych (informacji i danych objętych wymianą w związku z niniejszą umową, które są powiązane z jakąkolwiek zidentyfikowaną lub możliwą do zidentyfikowania osobą fizyczną lub, w zakresie sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa, które podlegają obowiązującym przepisom o ochronie danych osobowych). Zakres danych osobowych obejmuje dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności mogących dotyczyć pracowników Stron umowy oraz innych osób fizycznych, których dane osobowe są konieczne do realizacji przedmiotu umowy. Dane osobowe mogą obejmować: imię i nazwisko, służbowy adres email, nr telefonu służbowego, stanowisko pracy, informacje o posiadanych uprawnieniach i szkoleniach.
5. Obydwie Strony będą przestrzegać obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych dotyczących danych osobowych przetwarzanych w związku z działalnością na mocy niniejszej umowy. Strony podejmą wszelkie uzasadnione z handlowego punktu widzenia prawne kroki w celu ochrony danych osobowych przed niepożądanym ujawnieniem.

6. Jeśli obydwie Strony przekazują dane osobowe, zapewniają, że są do tego uprawnione. Strona przekazująca dane osobowe zawiadomi osoby, których dane osobowe dostarczył, o takim przekazaniu przed ich dostarczeniem odbiorcy.
7. Obydwie Strony mogą udostępniać dane osobowe swoim kontrahentom (np. dostawcom usług, podwykonawcom), ale wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych oraz z odpowiednimi wdrożonymi zabezpieczeniami.
8. W zakresie, w jakim obydwie Strony przetwarzają dane osobowe w ramach niniejszej umowy, są uprawnione do przechowywania danych osobowych na czas obowiązywania niniejszej umowy oraz w okresie późniejszym, zgodnie z wymaganiami umowy, w celu ochrony praw obu Stron lub spełnienia wymogów prawa i sprawozdawczości. W zakresie, w jakim strona przetwarza dane osobowe do celów odrębnych i niezależnych od niniejszej umowy, występuje w charakterze administratora danych i przejmuje obowiązki prawne administratora danych, w tym w zakresie określenia odpowiedniego okresu przechowywania danych.
9. Jeśli dane osobowe są związane z incydentem naruszenia ochrony danych (wszelkimi okolicznościami obejmującymi rzeczywistą lub uzasadnioną możliwość uzyskania dostępu do danych osobowych przez osoby nieupoważnione, wejścia przez nie w posiadanie takich danych, ich utratę lub zniszczenie), Strona, w której systemie dane były przechowywane, ponosi odpowiedzialność za wszelkie powiadomienia i związane z tym koszty. O ile nie jest to sprzeczne z przepisami prawa lub zakazane przez właściwy dla jednej ze Stron organ regulacyjny, Strona powiadamiająca dołoży racjonalnie uzasadnionych starań w celu dokonania uzgodnień z drugą Stroną, by umożliwić jej wpływ na treść powiadomienia przed jego sporządzeniem.
10. Jeśli podczas wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy jedna ze Stron uzyska informacje o:
 - 1) skardze lub zarzucie wskazujących na naruszenie obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych;
 - 2) wniosku co najmniej jednej osoby ubiegającej się o dostęp do danych osobowych, wprowadzenie do nich poprawek lub ich usunięcie;
 - 3) zapytaniu lub skardze co najmniej jednej osoby w związku z przetwarzaniem danych osobowych, wówczas ta Strona podejmie wszelkie uzasadnione starania w celu niezwłocznego powiadomienia drugiej ze Stron o wyżej wskazanych okolicznościach, z wyjątkiem przypadków, w których jest to niedopuszczalne na mocy prawa, zakazane przez organy ścigania lub przez właściwy organ regulacyjny. Strony zapewnią sobie wzajemne, uzasadnione z handlowego punktu widzenia wsparcie w zakresie weryfikacji powyższych informacji, określania istotnych informacji, przygotowywania odpowiedzi, wdrażania działań naprawczych i/lub współpracy w prowadzeniu wszelkich roszczeń oraz postępowań sądowych lub regulacyjnych i obrony przed takimi roszczeniami oraz postępowaniami.
11. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym punkcie, mają zastosowanie odpowiednie przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych..
12. Strony zobowiązują się do zapoznania zgodnie z obowiązkiem wynikającym z rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we zwanego dalej RODO, z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych, osób uczestniczących z ramienia każdej ze stron w zawarciu i wykonywaniu Umowy a oświadczenia o zapoznaniu się dołącza do umowy (Załącznik nr 3 do Umowy).

Zmiany do umowy

§ 8

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

Kary umowne

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający obciąża Wykonawcę karami umownymi niezależnie od rzeczywiście poniesionych przez Zamawiającego kosztów i strat, a Wykonawca zobowiązuje się do ich zapłacenia, w wysokości:
 - 1) **10%** wartości netto umowy, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 2) **10%** wartości netto umowy, gdy Zamawiający lub Wykonawca wypowiedzie umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 3) **100 zł** w przypadku zwłoki w realizacji przeglądu za każdy dzień zwłoki liczone od dnia, w którym miała nastąpić usługa do dnia wykonania usługi lub do dnia jej wykonania przez innego Wykonawcę (zlecenie interwencyjne)
 - 4) **100 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wady/awarii spowodowanej podczas wykonania przedmiotu zamówienia niniejszej umowy;
 - 5) **100 zł** w przypadku nienależytego wykonania (każdy przypadek) umowy przez Wykonawcę innego niż określone powyżej.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. O naliczeniu kar umownych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie lub w drodze wiadomości e-mail na adres Wykonawcy podany w niniejszej umowie, określając jednocześnie termin uiszczenia.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z kodeksu cywilnego.

Wypowiedzenie, odstąpienie i rozwiązanie umowy

§ 10

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje terminu realizacji umowy lub jeżeli wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z niniejszą umową lub przepisami prawa.
2. Wykonawca może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Zamawiający realizuje umowę w sposób niezgodny z niniejszą umową lub przepisami prawa.
3. Wypowiedzenie umowy ze skutkiem natychmiastowym wymaga uprzedniego wezwania Strony naruszającej do usunięcia uchybień.
4. Wypowiedzenie wymaga każdorazowo formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia lub nie kontynuuje realizacji pomimo wezwania ze strony Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) przypadku gdy Wykonawca nie dotrzymuje terminu realizacji umowy lub jeżeli wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z niniejszą umową lub przepisami prawa.

6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. W przypadku nienależytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym i obciążenia Wykonawcy karą umowną określoną w niniejszej umowie.
8. Strony umowy mają prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia przeszkód spowodowanych Siłą wyższą rozumianą jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia (np. zaostrenie przepisów związanych z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego na obszarze naszego kraju i/lub na świecie lub wystąpienia stanu epidemii, które będą miały bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia).
9. Siła wyższa w szczególności obejmuje:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan;
 - 2) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne.
10. Obowiązkiem każdej ze Stron jest pisemne, bezzwłoczne, dokonane najpóźniej w ciągu 72 godzin od chwili, w której stało się możliwe zawiadomienie drugiej strony o wystąpieniu Siły wyższej i przeszkód w realizacji umowy z nią związanych. W zawiadomieniu należy wskazać na rodzaj Siły wyższej oraz na sposób, w jaki wpłynęła ona na niemożność dotrzymania przez Stronę zobowiązań umownych. Brak takiego zawiadomienia oznaczać będzie, że Siła wyższa nie skutkowałą niemożnością dotrzymania przez Stronę postanowień umownych, ze wszystkimi konsekwencjami dla Strony, która nie dokona zawiadomienia. Strony umowy dostarczają oświadczenia i/lub dokumenty, celem potwierdzenia zaistnienia ww. sytuacji.
11. Po stwierdzeniu zaistnienia przypadku Siły wyższej i przeszkód w realizacji umowy z nią związanych Wykonawca i Zamawiający podejmują wspólnie wszystkie kroki w rozsądnych granicach w celu zapobieżenia lub zmniejszenia skutków oddziaływania Siły wyższej na realizację przedmiotu umowy, zwłaszcza niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie i sposób realizacji umowy. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla zrealizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.
12. Ciężar dowodu zaistnienia przeszkód spowodowanych Siłą wyższą i ich wpływu na niemożność realizacji obowiązków umownych lub utrudnienie w tym zakresie spoczywa na Stronie powołującej się na ich zaistnienie.
13. Stan Siły Wyższej może spowodować adekwatne przesunięcie terminów realizacji umowy. Stan Siły wyższej może też spowodować zawieszenie wykonania obowiązków, które nie będzie wykraczać poza zakres oddziaływania Siły wyższej, ani nie będzie trwało dłużej niż oddziaływanie Siły wyższej. Zaistnienie tych okoliczności wymagać będzie zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
14. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy wynikające z niewykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów, nie stanowi Siły wyższej.
15. Jeżeli przeszkody spowodowane Siłą Wyższą będą uniemożliwiały prawidłową realizację umowy, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy.
16. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie może nastąpić w terminie 14 dni od dnia dowiedzenia się przez Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, będącej podstawą do odstąpienia.

Postanowienia końcowe**§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawne.
2. W przypadku, gdy niniejsza umowa przewiduje wysłanie korespondencji związanej z realizacją niniejszej umowy (w tym pism naliczających kar umownych) przez Zamawiającego w drodze faxu lub wiadomości e-mail zawiadomienia Wykonawcy jest uznawane za skuteczne z chwilą jego nadania przez Zamawiającego i dla swej skuteczności nie wymaga potwierdzenia przez Wykonawcę przeczytania ani doręczenia. Wykonawca odpowiada za prawidłowe działanie wskazanej w niniejszej umowie skrzynki mailowej i serwer, na którym zapisywane są wiadomości wysłane na wskazany adres e-mail, a także za prawidłowe działanie faxu.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż przedmiot umowy, mógłby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza że, przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Rejestrze Umów Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu: Miejskie Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu, Rejestry, ewidencje, archiwa.
5. Wszelkie spory wynikające z treści niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w pierwszej kolejności na drodze polubownej. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu na drodze polubownej w ciągu 30 dni od pisemnego zgłoszenia sporu drugiej Stronie w sprawach niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności (z wyjątkiem sytuacji wyraźnie uregulowanych inaczej w niniejszej umowie). Formy pisemnej pod rygorem nieważności wymaga również rozwiązanie niniejszej umowy, w tym odstąpienie od niej.
7. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach: 1 – dla Zamawiającego, 1 – dla Wykonawcy. (W przypadku podpisania umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, niniejszy zapis ulegnie zmianie w sposób następujący: *Umowę zawarto w formie elektronicznej, oświadczenie woli każdej ze Stron jest wyrażone w postaci elektronicznej i opatrzone jest kwalifikowanym podpisem elektronicznym*).
8. Wykonawca nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, a także dokonać cesji wierzytelności z niej wynikających bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Załącznikami do umowy są: Oferta Wykonawcy (Załącznik nr 1), Kalkulacja cenowa (Załącznik nr 2), Oświadczenie wykonawcy (Załącznik nr 3). Wymienione załączniki są integralną częścią niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA:**

Klauzula informacyjna do zapoznania się z jej treścią osób uczestniczących w zawarciu lub wykonaniu Umowy ze strony Wykonawcy

Ze względu na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w związku z Umową informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Miejskie Centrum Usług Socjalnych (MCUS) z siedzibą we Wrocławiu, ul. Mączna 3, 54-131 Wrocław, e-mail: mcus@mcus.pl, telefon: 71 3769900;
2. MCUS wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Pana/Pani danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Panu/Pani praw związanych z przetwarzaniem danych pod adresem elektronicznym: iod@mcus.pl lub listownie;
3. Dane osobowe są przetwarzane:
 - a. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO – w celu zawarcia i wykonania Umowy;
 - b. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO – w celu wykonania obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – w tym związanych z rozliczeniem należności publiczno-prawnych, archiwizacją dokumentów;
 - c. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO – w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora – polegających na ewentualnym ustaleniu, dochodzeniu lub obronie przed roszczeniami mającymi związek z realizacją Umowy;
 - d. W przypadku wyrażenia przez Panią/pana zgody na przetwarzanie danych osobowych – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO w celach objętych tą zgodą.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres wykonania Umowy, następnie przez okres przedawnienia roszczeń wynikających z Umowy oraz przez okres wynikający z przepisów księgowych i podatkowych, po czym będą przekazane do archiwum zakładowego;
5. Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz żądania ich sprostowania a także po zaistnieniu określonych warunków prawo żądania usunięcia danych a także, w określonych przypadkach, przysługuje prawo żądania ograniczenia przetwarzania;
6. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora, przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania pani/Pana danych osobowych;
7. W przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody przysługuje prawo cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
8. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest zgoda lub niezbędność do zawarcia lub wykonania Umowy przysługuje prawo żądania do przenoszenia danych, o ile przetwarzanie będzie się odbywać w sposób zautomatyzowany (dotyczy danych do rozliczenia Umowy w systemach informatycznych);
9. W celu skorzystania z przysługujących Pani/Panu praw należy się skontaktować z administratorem;
10. Ma Pani/Pan prawo wniesienia do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych skargi na niezgodne z prawem przetwarzanie danych osobowych;
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do zawarcia lub wykonania Umowy;
12. Dane osobowe nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Z klauzulą informacyjną zapoznałam się/zapoznałem się i zgodnie ze zobowiązaniem wynikającym z Umowy.

Z powyższymi informacjami zostały zapoznane osoby uczestniczące w zawarciu lub wykonaniu Umowy ze strony Wykonawcy (dotyczy także osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy).

.....

(data i podpis Wykonawcy)