

MCUS.DZP.373-46/2019

Załącznik Nr 5 do SIWZ

## WZÓR UMOWY Nr MCUS.DZP/3710-...../2019 (dostawa wyposażenia gospodarczego na potrzeby Dziennych Domów Pomocy)

W dniu .....2019 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Gminą Wrocław** z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551 - **Miejskim Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu**, z siedzibą przy ul. Mącznej 3, 54-131 Wrocław, reprezentowanym przez:

Janusza Nałęckiego - Dyrektora  
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne nr MCUS.DZP.373-46/2019 w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści;

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. **Przedmiotem zamówienia jest dostawa wyposażenia gospodarczego na potrzeby dziennego Domu Pomocy przy ul. Karmelkowej 25 oraz Dziennych Domów Pomocy nr 1 i nr 2 przy ul. Semaforowej 5 funkcjonujących w strukturze Domu Pomocy Społecznej w Miejskim Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu.**
2. Przedmiot zamówienia oznaczony jest kodem CPV: 34928480-6; 34928480-6 Pojemniki i kosze na odpady i śmieci, 39224300-0 Wiadra, 39224300-1 Miotły i szczotki i inne artykuły do sprzątnięcia w gospodarstwie domowym.
3. Towar dostarczany będzie do magazynu gospodarczego mieszczącego się w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Mącznej 3 we Wrocławiu.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, określający rodzaj oraz ilość zamawianego asortymentu, znajduje się w Kalkulacji cenowej, która jako Załącznik nr 2 do niniejszej umowy stanowi jej integralną część.

### Wynagrodzenie i warunki płatności

#### § 2

1. Maksymalną wartość wynagrodzenia Wykonawcy za dostarczony towar, zgodnie ze złożoną Ofertą (Załącznik nr 1 do umowy), określa się na kwotę netto ..... zł, powiększoną o podatek VAT..... zł, tj. **brutto** ..... zł (słownie zł: .....), uwzględniając jednak faktycznie zrealizowaną sprzedaż, zgodnie z niniejszą umową.
2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie kwota odpowiadająca iloczynowi ilości faktycznie dostarczonych towarów według ich rodzaju oraz cen zawartych w ofercie, stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy, z tym, że nie może ona przekroczyć kwoty wymienionej w § 2 ust. 1.
3. Ceny jednostkowe towarów podano w kalkulacji cenowej - załączniku nr 2, stanowiącym integralną część umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wraz z dostarczonym towarem, przekazać poprawnie wystawioną fakturę VAT i zgodną ze stanem faktycznym, jednak nie później, niż do 3 dni kalendarzowych po terminie dostawy towaru.

MCUS.DZP.373-46/2019

Załącznik Nr 5 do SIWZ

5. Należność za każdorazowo dostarczony towar będzie przekazywana przelewem na konto Wykonawcy, w terminie **do 14 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury VAT, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zapisów określonych w umowie.
6. Faktura będzie zaadresowana na: Nabywca: Gminę Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551 – Odbiorca: Miejskie Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu, z siedzibą przy ul. Mącznej 3, 54-131 Wrocław. Wykonawca wystawi odrębnie faktury na:
  - 1) DDP przy ul. Karmelkowej 25 we Wrocławiu;
  - 2) DDP nr 1 przy ul. Semaforowej 5 we Wrocławiu;
  - 3) DDP nr 2 przy ul. Semaforowej 5 we Wrocławiu.
7. Wykonawca będzie przekazywał fakturę zbiorczą do magazynu gospodarczego mieszczącego się przy ul. Mącznej 3.
8. Cena podana w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1) oraz w Kalkulacji cenowej (Załącznik nr 2), jest ceną ostateczną, kompletną, zawierającą wszystkie koszty, które ponosi Zamawiający w całym okresie realizacji zamówienia i zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązująca strony przez cały okres realizacji zamówienia.
9. Podana w kalkulacji cenowej ilość towarów jest ilością szacunkową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamówienia mniejszej ilości towarów lub rezygnacji z niektórych pozycji, w wyniku czego wynagrodzenie ulegnie zmianie proporcjonalnie do ilości zamówionego towaru. Z tego względu Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie odszkodowawcze z tytułu zmniejszenia zamówienia.
10. Zamawiający nie zaakceptuje oraz odeśle Wykonawcy każdą fakturę VAT, której uznanie spowodowałoby wzrost wynagrodzenia Wykonawcy ponad kwotę określoną w § 2 ust. 1.
11. Zamawiający zastrzega sobie niezmiennosc cen przez cały okres trwania umowy, z uwzględnieniem art. 144 ust.1 ustawy Pzp i z zastrzeżeniem § 8 ust. 2 niniejszej umowy.

#### **Termin realizacji**

§ 3

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie **od dnia podpisania umowy do 7 maja 2019 r.**

#### **Wymogi dotyczące towaru**

§ 4

1. Dostawa odbywać się będzie zgodnie z Ofertą i Kalkulacją cenową, które stanowią integralną część umowy.
2. Wykonawca dostarczy towar w godzinach od 8:00 do 14:00. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie dostawy towaru.

#### **Oświadczenia stron**

§ 5

Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:

- 1) towar będzie pierwszego gatunku oraz będzie zgodny z opisami zawartymi w Kalkulacji cenowej (Załącznik nr 2 do umowy);
- 2) towar będzie dostarczony własnym staraniem Wykonawcy w oryginalnych czystych opakowaniach producenta zabezpieczających jakość handlową dostarczonych towarów i odpowiadających warunkom transportu, odbioru;
- 3) towar dostarczany będzie w opakowaniach z oznaczeniem fabrycznym, tzn. ze wskazaniem rodzaju, nazwy wyrobu, ilości, daty produkcji, terminu lub terminu minimalnej trwałości, nazwy i adresu producenta oraz będzie zawierał inne oznakowania zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- 4) użyty do przewozu towaru środek transportu będzie uwzględniać właściwość towaru i zabezpieczać jego jakość przed ujemnymi wpływami atmosferycznymi i uszkodzeniami;
- 5) Wykonawca będzie dostarczał towar transportem, na własny koszt i ryzyko bez względu na wartość złożonego zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, a następnie przekazywał towar osobom upoważnionym przez Zamawiającego.

#### **Odbiór jakościowy i procedura reklamacyjna**

§ 6

1. Odbiór ilościowy i jakościowy dostarczonego towaru odbywać się będzie w magazynie gospodarczym DPS przy ul. Mącznej 3 przy udziale osoby upoważnionej przez Zamawiającego oraz pracowników Wykonawcy.

MCUS.DZP.373-46/2019

Załącznik Nr 5 do SIWZ

2. Upoważniony pracownik Zamawiającego potwierdza odbiór towaru zgodnie z umową. Towar może być przekazany wyłącznie bezpośrednio do rąk upoważnionego pracownika Zamawiającego.
3. Przyjęcie towaru odbywać się będzie na podstawie faktury i dowodu dostawy z aktualną ceną zgodną z umową.
4. Dane kontaktowe w zakresie realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy:
  - 1) Wykonawca tel./faks ....., adres e-mail: .....
  - 2) Zamawiający wyznacza, tel./faks. .... faks....., adres e-mail: .....
5. Podstawą reklamacji jest sporządzenie protokołu reklamacyjnego - załącznik nr 3 do umowy. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku złożenia dwóch reklamacji towaru, skutkującą zwrotem lub wymianą towaru wynikającą z niewłaściwej jakości towaru lub nieterminowej dostawy.
6. Wszelkie zwroty reklamowanego bądź nie zamówionego asortymentu, będą dokonywane na koszt Wykonawcy.
7. W przypadku reklamacji i zwrotu towaru na wolny od wad, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną określoną w § 9.
8. W przypadku otrzymania towaru niezgodnego z umową, o niewłaściwej jakości, w nieodpowiedniej ilości - Zamawiający zgłosi Wykonawcy reklamację faksem lub drogą mailową na druku reklamacyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. Osoba odbierająca reklamację po stronie Wykonawcy, jest zobowiązana do potwierdzenia jej otrzymania. Strony uzgadniają, iż w przypadku braku potwierdzenia otrzymania reklamacji ze strony Wykonawcy, oznacza to, że reklamacja została złożona skutecznie.
9. W sytuacji, gdy Wykonawca nie uzna reklamacji pisemnej, w dniu zgłoszenia reklamacji w ciągu 4 godzin, ma obowiązek stawienia się (osobiście lub przez upoważnionego pracownika) w magazynie gospodarczym w DPS Mączna 3, celem wyjaśnienia zaistniałej sytuacji.
10. Wykonawca zobowiązuje się wymienić towar na wolny od wad niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 1 dnia kalendarzowego od dnia i godziny zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.

### Rękojmia i gwarancja

#### § 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dostarczonego do Zamawiającego towaru.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dostarczonego towaru na okres minimum 12 miesięcy. Ponadto Wykonawca zapewnia, że dostarczony towar będzie wolny od wad, będzie spełniać wszelkie wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ i wypełnionej i zaakceptowanej przez Wykonawcę Kalkulacji cenowej - załącznik nr 2 do umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo sprawdzenia towaru w zakresie jego wad widocznych. Towar nie spełniający warunków jakości, Wykonawca zobowiązany jest wymienić na towar wolny od wad na własny koszt, niezależnie od możliwości zastosowania przez Zamawiającego sankcji określonych w § 9 umowy.
4. Wyroby nieoznakowane, tzn. nieposiadające oznaczeń np. rodzaju, nazwy wyrobu, nazwy i adresu producenta oraz wymaganych dokumentów, oznakowań i właściwej temperatury, oraz dot. przemieszczenia towaru w niewłaściwych środkach transportu, brudnych pojemnikach, itp. - nie zostaną odebrane przez Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
6. W sprawach nieuregulowanych umową, do gwarancji stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji dostawy towaru lub jeżeli wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową i przepisami prawa.
8. Oprócz wypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - 2) wykonawca nie rozpoczął realizacji kolejnych zamówień bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
9. W przypadku braku realizacji dostaw towaru lub jego części przez Wykonawcę w obrębie lub

MCUS.DZP.373-46/2019

Załącznik Nr 5 do SIWZ

dostarczenia towaru niewłaściwej jakości – i w razie nie wywiązania się z obowiązków wynikających z zapisów § 2 i 3, Zamawiającemu, przysługuje prawo zakupu tzw. interwencyjnego. W takim przypadku Zamawiający obciąża wykonawcę pełnymi kosztami zakupu interwencyjnego.

10. W razie dokonania zakupu interwencyjnego przez Zamawiającego, nie wyklucza się stosowania się zapisów § 9 umowy.

### Zmiany do umowy

#### § 8

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 Pzp strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
  - 1) obniżenia cen producenta lub zastosowania promocyjnej obniżki cen, Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu towaru objętego umową po cenach odpowiednio obniżonych;
  - 2) podwyższenia jakości parametrów lub innych cech charakterystycznych dla przedmiotu dostawy, w tym zmiana numeru katalogowego towaru lub nazwy własnej towaru, pod warunkiem wprowadzenia na rynek produktu o wyższej jakości, lepszych parametrach lub innych korzystniejszych cechach charakterystycznych, przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego towaru, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
  - 3) w przypadku wstrzymania lub zakończenia produkcji towarów będących przedmiotem dostawy, możliwość dostarczania odpowiedników towarów objętych umową, o parametrach nie gorszych niż towary objęte ofertą, przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego towaru, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
  - 4) wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia;
  - 5) Strony dopuszczają możliwość zmian cen w przypadku zmiany stawek podatku VAT na podstawie obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie. Zmiany są wprowadzane aneksem do umowy. Zmianie ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto, cena netto pozostanie niezmienną. O zmianie VAT-u na przedmiot umowy, Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego w terminie 14 dni roboczych przed terminem dostawy towaru, którego cena ulega zmianie.
  - 6) zmiany umowy w zakresie podwykonawstwa na etapie realizacji zamówienia, tj. w szczególności:
    - a) powierzenie Podwykonawcom innego zakresu dostawy niż wskazany w ofercie Wykonawcy,
    - b) zmiana Podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia,
    - c) wprowadzenie nowego Podwykonawcy, również w przypadku, gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że dostawę przedmiotu zamówienia wykona samodzielnie,o czym Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego w terminie do 30 dni od zawarcia umowy z Podwykonawcą wraz z wskazaniem danych identyfikujących Podwykonawcę/ Podwykonawców.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamówienia mniejszej ilości towarów lub rezygnacji z niektórych pozycji, w wyniku czego wynagrodzenie ulegnie zmianie proporcjonalnie do ilości zamówionego towaru.

### Kary umowne

#### § 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne niezależnie od rzeczywiście poniesionych przez Zamawiającego kosztów i strat:
  - 1) w wysokości 20% wartości umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
  - 2) w wysokości .....(wg Oferty Wykonawcy) % wartości brutto dostawy nie dostarczonej w terminie lub z wadami, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dostawie lub za każdy rozpoczęty dzień od ujawnienia wad do wymiany wadliwej dostawy. W przypadku dostarczenia towaru po terminie i jednocześnie z wadami Zamawiający może zastosować kumulację kar;
  - 3) w wysokości 5% wartości umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1, w przypadku nienależytego

MCUS.DZP.373-46/2019

Załącznik Nr 5 do SIWZ

wykonywania umowy przez Wykonawcę, innego niż określone w pkt 2 powyżej – za każdy stwierdzony przypadek.

2. Kary wskazane w ust. 1 nie zwalniają Wykonawcy od obowiązku dostarczenia towaru.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. O naliczeniu kar umownych Zamawiający informuje Wykonawcę pisemnie.
4. W przypadku nienależytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i obciążenia Wykonawcy karą umowną określoną w § 9 ust. 1 pkt. 1
5. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z Kodeksu cywilnego.

#### **Postanowienia końcowe**

##### **§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikające z treści niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w pierwszej kolejności na drodze polubownej. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu na drodze polubownej w ciągu 30 dni od pisemnego zgłoszenia sporu drugiej stronie w sprawach niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd we Wrocławiu.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 – dla Zamawiającego, 1 – dla Wykonawcy.
4. Załącznikami do umowy są: Oferta (Załącznik nr 1), Kalkulacja cenowa (Załącznik nr 2), wzór Protokołu reklamacyjnego (Załącznik nr 3).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**





