

WZÓR UMOWY Nr MCUS.DZP/3710-...../2020

(sukcesywna dostawa różnych artykułów do sprzątania na potrzeby MCUS)

W dniu2020 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551 - **Miejskim Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu**, z siedzibą przy ul. Mącznej 3, 54-131 Wrocław, reprezentowanym przez:
Janusza Nałęckiego - Dyrektora
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....mającą siedzibę w działającą na podstawie wpisu do
..... pod numerem REGON
....., NIP reprezentowaną przez:
.....
zwaną dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne nr MCUS.DZP.373-01/2020 w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści;

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa różnych artykułów do sprzątania na potrzeby Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu, przy ul. Mącznej 3.
2. Przedmiot zamówienia oznaczony jest kodem CPV: 39224330-0 wiadra; 39224350-6 śmietniczki; 39525800-6 ściereczki do czyszczenia; 39224300-1 miotły i szczotki i inne artykuły do sprzątania w gospodarstwie domowym; 39224310-4 szczotki toaletowe; 39812400-1 zmiotki.
3. Towar dostarczany będzie do magazynu gospodarczego mieszczącego się w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Mącznej 3 we Wrocławiu.
4. Towar przeznaczony będzie na potrzeby domów pomocy społecznej przy ul. Mącznej 3, ul. Kaletniczej 8, ul. Karmelkowej 25, ul. Rędziańskiej 66/68 oraz dziennych domów pomocy przy ul. Komuny Paryskiej 11, ul. Kościuszki 67, ul. Żeromskiego 37 i ul. Skwierzyńskiej 23/2.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, określający rodzaj oraz ilość zamawianego asortymentu, znajduje się w Kalkulacji cenowej, która jako Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy stanowi jej integralną część.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 2

1. Wartość przedmiotu umowy określa się na kwotę nettozł, powiększoną o podatek VAT.....zł, tj. **brutto.....zł**, (słownie: zł), uwzględniając faktycznie zrealizowaną sprzedaż, zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie kwota odpowiadająca iloczynowi ilości faktycznie dostarczonych towarów według ich rodzaju oraz cen zawartych w Ofercie, stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy, z tym, że nie może ona przekroczyć kwoty wymienionej w § 2 ust. 1.
3. Ceny jednostkowe towarów podano w Kalkulacji cenowej (Załącznik nr 2) będącej integralną częścią umowy.
4. Cena podana w Ofercie Wykonawcy (Załącznik nr 1 do umowy) oraz w Kalkulacji cenowej (Załącznik nr 2), jest ceną ostateczną, kompletną, zawierającą wszystkie koszty, które ponosi Zamawiający w całym okresie realizacji zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać poprawnie wystawioną, zbiorczą fakturę VAT, zgodną ze stanem faktycznym, jednak nie później, niż do 5 dni kalendarzowych od dnia jej wystawienia.
6. Należność za każdorazowo dostarczony towar będzie przekazywana przelewem na konto Wykonawcy nr....., w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury VAT, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zapisów określonych w umowie.
7. Wykonawca zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U poz. 2191) będzie mógł wystawiać i wysyłać faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (*adres PEF zostanie podany po podpisaniu umowy*), lub tradycyjnie w formie pisemnej na Nabywcę: Gmina Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-13-83-551, Odbiorcę: Miejskie Centrum Usług

Socjalnych we Wrocławiu, z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Mącznej 3, z **zaznaczeniem: centralny magazyn gospodarczy.**

8. Wykonawca będzie przekazywał fakturę zbiorczą, korzystając z Platformy, o której mowa powyżej lub dostarczy ją na adres siedziby Zamawiającego, ewentualnie do centralnego magazynu. Towar dostarczony do magazynu będzie odebrany na podstawie dokumentu dostawy.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie stosował mechanizm podzielonej płatności wynikający z art. 108 a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2017, poz. 1221 z późn. zm.).
10. Należność będzie przekazywana pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków określonych w umowie, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w Ofercie.
11. Zamawiający nie zaakceptuje faktury, której uznanie spowodowałoby wzrost wynagrodzenia Wykonawcy ponad kwotę określoną w § 2 ust. 1.
12. Nazwa handlowa dostarczanego towaru objętego przedmiotem zamówienia wyszczególniona na fakturze musi być zgodna z nazwą handlową podaną w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w Kalkulacji cenowej (Załącznik nr 2) oraz nazwą handlową (nazwą producenta) na produkcie i/lub opakowaniu.
13. Zamawiający zastrzega sobie niezmiennosc cen przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w niniejszej umowie.

Termin realizacji

§ 3

1. Niniejsza umowa zawarta jest na okres: **od dnia podpisania umowy do dnia 31.07.2020 r.**
2. Umowa wygasa z chwilą zakończenia terminu określonego w ust. 1 lub w przypadku wyczerpania wartości zamówienia, określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

Wymogi dotyczące towaru

§ 4

1. Dostawa towaru odbywać się będzie zgodnie z załączoną ofertą (Załącznik nr 1 do umowy) i opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Kalkulacji cenowej (Załącznik nr 2 do umowy).
2. Dostawa towaru następować będzie na podstawie zamówienia składanego Wykonawcy przez Zamawiającego drogą faksową lub elektroniczną, na podstawie formularza zamówienia. W zamówieniu Zamawiający wskaże rodzaj i ilość zamawianego towaru.
3. Korygowanie dostaw przez Zamawiającego może nastąpić w przeddzień dostawy do godz. 14⁰⁰.
4. Zamawiający przewiduje możliwość składania zamówień pilnych, które Wykonawca zobowiązuje się wykonać na następnym dzień roboczy.
5. Towar dostarczony w oryginalnych opakowaniach producenta, powinien mieć na opakowaniu oznaczenia fabryczne jak np.: rodzaj, nazwę wyrobu, ilość, datę produkcji, nazwę i adres producenta oraz inne oznakowania zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
6. Towar będący przedmiotem zamówienia będzie dostarczony własnym staraniem Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami na jego koszt bez względu na wartość złożonego zamówienia i przekazywany osobom z centralnego magazynu gospodarczego, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 2.
7. Nie dopuszcza się pozostawienia towaru bez opieki lub przekazywania go osobom nieupoważnionym.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zamawianego towaru w terminie 12 godzin w dni robocze (od poniedziałku do piątku) od momentu zgłoszenia zamówienia. W wyjątkowych przypadkach po uzgodnieniu z Zamawiającym, termin ten może zostać wydłużony.

Oświadczenia stron

§ 5

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:
 - 1) towar będący przedmiotem zamówienia będzie I gatunku, fabrycznie nowy i będzie odpowiadać warunkom jakościowym, zgodnym z obowiązującymi atestami i normami;
 - 2) użyty do przewozu środek transportu będzie uwzględniać właściwości towaru i zabezpieczać jego, jakość handlową przed ujemnymi wpływami atmosferycznymi i uszkodzeniami;
 - 3) odbiór jakościowy i ilościowy dostarczanego towaru odbywać się będzie w centralnym magazynie gospodarczym Zamawiającego przy udziale Wykonawcy;
 - 4) przyjęcie towaru odbywać się będzie na podstawie faktury lub dowodu dostawy z aktualną ceną zgodną z umową.
2. W celu zakresie realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy wskazuje się następujące dane kontaktowe:
 - 1) po stronie Wykonawcy: tel./faks, adres e-mail:,
 - 2) po stronie Zamawiającego: magazynier tel. 71 3769926, e-mail: jacek.meronczyk@mcus.pl lub monika.zagorska@mcus.pl

Rękojmia za wady fizyczne i gwarancje jakości

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ilość oraz jakość dostarczonych do centralnego magazynu gospodarczego towarów.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i trwałości dostarczonego towaru na okres 12 miesięcy liczony od daty odbioru przez Zamawiającego każdej dostawy. Wykonawca zapewnia, że dostarczony towar będzie wolny od wad, a także będzie spełniać wszelkie wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ i w Kalkulacji cenowej – Załącznik nr 2 do umowy, wypełnionej i zaakceptowanej przez Wykonawcę.
3. Podstawą reklamacji jest sporządzenie protokołu reklamacyjnego, stanowiącego Załącznik nr 4 do umowy.
4. W przypadku otrzymania towaru niezgodnego z umową, o niewłaściwej jakości, w nieodpowiedniej ilości - Zamawiający zgłosi Wykonawcy reklamację faksem lub drogą mailową na druku reklamacyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. Osoba odbierająca reklamację po stronie Wykonawcy, jest zobowiązana do potwierdzenia jej otrzymania. Strony uzgadniają, iż w przypadku niepotwierdzenia przez Wykonawcę otrzymania reklamacji przyjmuje się, że została ona złożona prawidłowo i skutecznie przez Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo sprawdzenia towaru w zakresie jego wad widocznych. Towar nie spełniający warunków jakości, Wykonawca zobowiązany jest wymienić na towar wolny od wad na własny koszt, niezależnie od możliwości zastosowania przez Zamawiającego sankcji określonych w § 8.
6. Wykonawca zobowiązuje się wymienić towar na wolny od wad niezwłocznie, w dni robocze, jednak nie później niż w ciągu 24 godzin od dnia i godziny zgłoszenia reklamacji.
7. Wyroby nieoznakowane, według § 4 pkt 5 - nie zostaną odebrane przez Zamawiającego.
8. Zamawiający, bez jakichkolwiek roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy z tym związanych, może odmówić przyjęcia dostawy w całości lub części jeżeli jakkolwiek dostarczony przedmiot zamówienia nie będzie oryginalnie zapakowany i oznaczony zgodnie z zobowiązującymi przepisami.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia na własny koszt zwrotów artykułów wycofanych z obrotu i wystawienia faktury korygującej.
10. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, do gwarancji stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
12. Do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
13. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji dostawy towaru lub jeżeli wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową i przepisami prawa.
14. Oprócz wypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji kolejnych zamówień bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
15. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
16. W przypadku braku realizacji dostaw towaru lub jego części przez Wykonawcę w obrębie lub dostarczenia towaru niewłaściwej jakości - i w razie nie wywiązania się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiającemu, przysługuje prawo zakupu tzw. interwencyjnego. W takim przypadku Zamawiający obciąży wykonawcę pełnymi kosztami zakupu interwencyjnego.
17. W razie dokonania zakupu interwencyjnego przez Zamawiającego, nie wyklucza się stosowania się zapisów § 8 umowy.

Zmiany umowy

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 i 5.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany danych Wykonawcy (np. zmiana adresu, nazwy) lub zmiana wynikająca z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy;
 - 2) zmiany osoby reprezentującej po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - 3) zmian przepisów ogólnie obowiązujących, które mają wpływ na treść umowy;

- 4) podwyższenia jakości parametrów lub innych cech charakterystycznych dla przedmiotu dostawy, zmiany nazwy własnej towaru, pod warunkiem wprowadzenia na rynek produktu o wyższej jakości, o lepszych parametrach lub innych korzystniejszych cechach charakterystycznych, przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego towaru lub niższej, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
 - 5) zmiany sposobu konfekcjonowania towarów objętych umową w przypadku zmiany wielkości opakowania wprowadzonej przez producenta z zachowaniem zasady proporcjonalności w stosunku do ceny objętej umową, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
 - 6) obniżenia cen producenta lub zastosowania promocyjnej obniżki cen, Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu towaru objętego umową po cenach odpowiednio obniżonych;
 - 7) w przypadku wstrzymania lub zakończenia produkcji towarów będących przedmiotem umowy, możliwość dostarczenia odpowiedników towarów objętych umową, o parametrach nie gorszych niż towary objęte ofertą, przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego towaru lub niższej, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego;
 - 8) Strony dopuszczają możliwość zmian cen w przypadku zmiany stawek VAT na podstawie obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie. Zmianie ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto, cena netto pozostanie niezmienna. O zmianie VAT-u na przedmiot umowy, Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego w terminie 14 dni roboczych przed terminem dostawy towaru, którego cena ulega zmianie;
 - 9) możliwa jest zmiana umowy w zakresie podwykonawstwa na etapie realizacji zamówienia, za uprzednią zgodą Zamawiającego:
 - a) powierzenie podwykonawcom innego zakresu dostawy niż wskazany w ofercie Wykonawcy;
 - b) zmiana podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia;
 - c) wprowadzenie nowego podwykonawcy, również w przypadku, gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że dostawę przedmiotu zamówienia wykona samodzielnie;
 - 10) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego;
 - b) działania siły wyższej (w tym m.in. klęski żywiołowe, pożary, powódzie, epidemia, strajki), uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie;
 - c) wystąpienia obiektywnych czynników niezależnych od Zamawiającego;
 - d) niewykorzystania wartości umowy (wydłużenie terminu realizacji umowy).
3. Z przyczyn niezależnych, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji umowy, a Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń.
 4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamówienia mniejszej ilości towarów lub rezygnacji z niektórych pozycji, w wyniku czego wynagrodzenie ulegnie zmianie proporcjonalnie do ilości zamówionych produktów.
 5. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość dokonywania przesunięć ilościowych towaru między pozycjami w Kalkulacji cenowej (Załącznik nr 2), w przypadku zaistnienia takich potrzeb, pod warunkiem, iż przesunięcia te nie przekroczą maksymalnej kwoty wynagrodzenia.

Kary umowne

§ 8

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne niezależnie od rzeczywiście poniesionych przez Zamawiającego kosztów i strat:
 - 1) w wysokości 20% wartości umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 2) w wysokości% wartości brutto dostawy nie dostarczonej w terminie lub z wadami, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dostawie lub za każdy rozpoczęty dzień od ujawnienia wad do wymiany wadliwej dostawy. W przypadku dostarczenia towaru po terminie i jednocześnie z wadami Zamawiający może zastosować kumulację kar;
 - 3) w wysokości 5% wartości Umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1, w przypadku nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, innego niż określone w pkt 2 powyżej – za każdy stwierdzony przypadek.
2. Kary wskazane w ust. 1 pkt 1 i 2 nie zwalniają Wykonawcy od obowiązku dostarczenia towaru.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. O naliczeniu kar umownych Zamawiający informuje Wykonawcę pisemnie.
4. W przypadku nienależytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i obciążenia Wykonawcy karą umowną określoną w niniejszym paragrafie.
5. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z Kodeksu cywilnego.

6. Kara umowna określona w ust. 1 pkt 2 nie będzie naliczona, jeżeli Wykonawca udowodni, że opóźnienie w terminie dostawy lub wady towaru nie powstały z winy Wykonawcy.

Postanowienia końcowe

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z treści niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w pierwszej kolejności na drodze polubownej. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu na drodze polubownej w ciągu 30 dni od pisemnego zgłoszenia sporu drugiej stronie w sprawach niniejszej Umowy rozstrzygać będzie właściwy miejscowo Sąd we Wrocławiu.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 - dla Zamawiającego, 1 - dla Wykonawcy.
4. Załącznikami do Umowy są: Oferta (Załącznik nr 1), Kalkulacja cenowa (Załącznik nr 2), Wzór formularza zamówienia (Załącznik nr 3), Wzór protokołu reklamacyjnego (Załącznik nr 4).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

